


Fläche für Versorgungsanlagen
(Hier: Regenrückhaltebecken (RRB))

Fläche für Gemeinbedarf
(Hier: Feuerwehr/ Bolzplatz/
Hundeauslaufwiese)

Fläche für Nebenanlagen
(Hier: Stellplätze zugunsten WA 1)

WA1

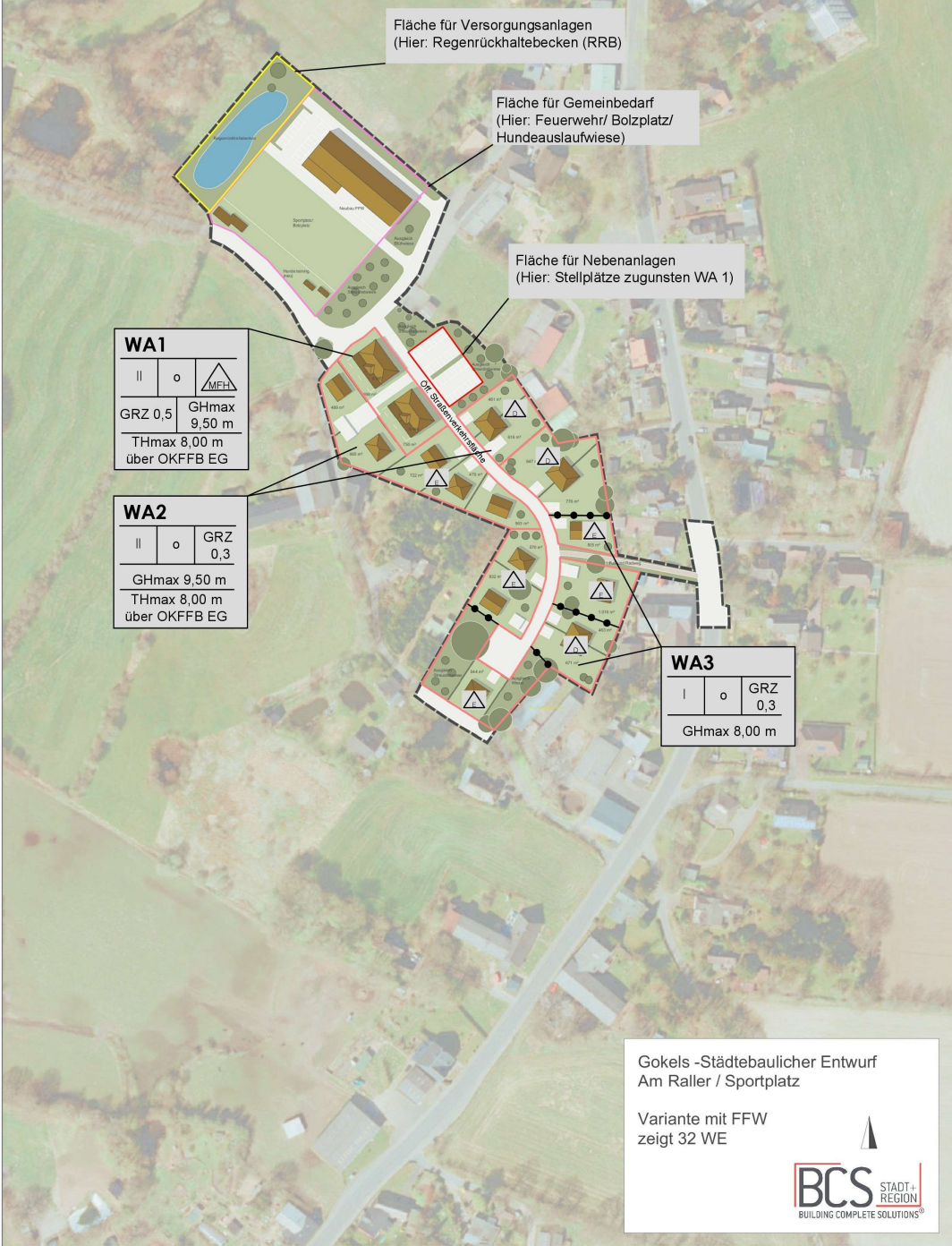
II	o	
GRZ 0,5	GHmax 9,50 m	
THmax 8,00 m über OKFFB EG		

WA2

II	o	GRZ 0,3
GHmax 9,50 m		
THmax 8,00 m über OKFFB EG		

WA3

I	o	GRZ 0,3
GHmax 8,00 m		



Gokels - Städtebaulicher Entwurf
Am Raller / Sportplatz

Variante mit FFW
zeigt 32 WE